



平成28年度 通常総会

新潟リッセ協同組合

佐藤理事長のあいさつ

6月10日(金)午後4時より、平成28年度通常総会が新潟グランドホテルにおいて開催された。同総会には、組合員66名(本人出席50名、委任状16名)が出席。また、今回から総会にはオブザーバーという形で準組合員も出席して、平成27年度事業報告、平成28年度事業計画及び加入手数料の改定を含む5つの議案が審議され、全議案、原案どおり可決承認された。

開会に先立ち、佐藤理事長より挨拶が行われ、その後、議長に佐藤理事長が選任されて議案審議に入った。

第1号議案 平成27年度事業報告並びに決算承認の件について、事務局より説明がなされた。「一昨年度の組合専用柱設置防犯灯のLED化に続き、電柱設置の防犯灯76基を、LED照明器具に取替えた。これにより全防犯灯のLED化を完了。明るさが増し、ランニングコストもこれまでの約半分程度まで軽減できた。収益事業では、収益の約8割を占める駐車場事業において、除雪回数が少なく済み、当初予算よりも収益を確保することができた。」など事業報告がなされた。

加入手数料一律20万円に見直し

また、共同駐車場料金を22年ぶりに改定

平成28年度 組合通常総会終える

決算関連では、利益処分案として、法定積立の他、今後の共同施設の老朽化対策に備え、27年度も共同施設の修繕積立を実施していきたい旨、事務局より説明がなされた。その後、腰越監事から監査報告がなされ、同議案は異議なく可決承認された。

次に、第2号議案 平成28年度事業計画並びに収支予算決定の件と、収支予算に關連して第3号議案 平成28年度賦課金の額及び徴収方法決定の件、第5号議案 役員報酬決定の件を一括審議した。事業計画は、各事業委員長よりそれぞれ説明が行われた。特に事業運営委員会の星委員長からは「昨年度、特別委員会が組合財政と今後の組合運営についての検討が行われ、その中で駐車場の値上げが提言された。正副理事長、役員会で慎重に検討を重ねた。駐車場のほとんどが舗装面が傷み、今後まとまった改修が必要になってくるなど、いろいろ状況を見て、総合的に判断した中で、組合員及び組合員以外の利用者に、今年10月利用分から駐車料金を一律月額1台500円の値上げをお願いしたい。」との説明がなされた。また、収支予算案と第3号議案、第5号議案を事務局から説明がなされ、3つの議案とも異議なく可決決定された。この結果、駐車場の料金は平成6年以来、22年ぶりの改定となる。

告がなされた。

決算関連では、利益処分案として、法定積立の他、今後の共同施設の老朽化対策に備え、27年度も共同施設の修繕積立を実施していきたい旨、事務局より説明がなされた。その後、腰越監事から監査報告がなされ、同議案は異議なく可決承認された。

次に、第2号議案 平成28年度事業計画並びに収支予算決定の件と、収支予算に關連して第3号議案 平成28年度賦課金の額及び徴収方法決定の件、第5号議案 役員報酬決定の件を一括審議した。事業計画は、各事業委員長よりそれぞれ説明が行われた。特に事業運営委員会の星委員長からは「昨年度、特別委員会が組合財政と今後の組合運営についての検討が行われ、その中で駐車場の値上げが提言された。正副理事長、役員会で慎重に検討を重ねた。駐車場のほとんどが舗装面が傷み、今後まとまった改修が必要になってくるなど、いろいろ状況を見て、総合的に判断した中で、組合員及び組合員以外の利用者に、今年10月利用分から駐車料金を一律月額1台500円の値上げをお願いしたい。」との説明がなされた。また、収支予算案と第3号議案、第5号議案を事務局から説明がなされ、3つの議案とも異議なく可決決定された。この結果、駐車場の料金は平成6年以来、22年ぶりの改定となる。

今回は、厳しい経済環境を踏まえ、わかりやすく、また団地進出にあたって、ハードルを低くし、組合に入りやすくするため改定するものであること。金額は一律20万円とし、統一看板の社名書換え(標準仕様)費用を含む内容で、特別委員会や正副理事長会、役員会で十分に検討されてきたことが事務局より説明がなされ、議案は異議なく可決決定された。

各倶楽部の新規会員を募集中! 一緒に活動しませんか

●リッセンニア倶楽部

新会長に高見清志氏

高見清志氏(敦井産業取締役総務部長)が、平成28年度会長に就任した。経営者を中心に現在会員は15名。年6回程会合を開催し、情報交換を行っている。



高見会長

●リッセ倶楽部(青年部)

会長に福井良彦氏が再選

福井良彦氏(トーヨー資材専務執行役員・新潟支店長)が会長に再選。現在会員は14名。年6回程会合の他、視察研修会、団地クリーン作戦なども実施している。



福井会長

◎入会ご希望の場合は組合事務局まで TEL260-5525 小田

ご予約下さい! 恒例の各種納涼会を開催します

■新潟リッセビア祭(追加・新規申込受付中! 1人3千円)

日時:8月26日(金) 19:00~

会場:ホテルラングウッド新潟 4階 越後 (新潟駅と直結)



ステージイベントは世界で活躍する若き天才マジシャン渋谷駿氏のマジックショーが楽しめます。また、今回MCを務めるのはFM新潟のパーソナリティ白岩ましろさんです。是非、ご参加を。

■町内会納涼会(開催日順。当日は身近な話題について情報交換も行なう予定)

町内会	開催日時	会場
① 2班(流通センター2丁目北・4丁目北)	9月7日(水) 19:00~	竹俣(新潟駅前)
② 1班(流通センター1丁目・3丁目東西)	9月8日(木) 19:00~	〃
③ 3班(流通センター2丁目南・4丁目南)	9月9日(金) 19:00~	〃

※各町内会の構成員は 組合のサイトをご覧ください <http://www.rese.or.jp>

組合員の動き

■団地内代表者変更 (敬称略)

- タカラスタンダード 新潟支店
新支店長 木村啓作 前支店長 山形 勝
- 日産サテオ新潟 流通センター店
新支店長 山崎 勉 前支店長 大羽賀角男

●石渡理事(旧姓 渡辺)が専務理事に就任

このたび、渡辺理事が石渡(いしわた)に姓を改め、6月の理事会において専務理事に選任(兼任)されたことが、当総会で報告された。また、(株)新潟流通センターからの要請を受け、今年6月中旬から組合の業務に支障を来さない範囲で同社の仕事を兼務している。



排出場所に持ち込まれる機密書類

機密書類を今年も700箱回収!

毎年、組合員企業の大王製紙の協力を得て、機密書類の共同回収が実施され、今年で9年目となる。今回は、8月18日(木)、23日(木)の2日間、日(木)の2日間、0年並みに実施され、排出された。



写真は流通センター1~4丁目付近

新潟県内の路線価が7月1日に発表され、平均で前年比1.5%下落した。23年連続の下落となった。当該地区の平均は、1丁目のあたり2万7千円と、4年連続横ばいであった。

当団地路線価(1丁目4丁目)
平均2万7千円/m²
4年連続横ばい

にいがた県共済創立50周年 ウェルカムキャンペーン実施中!

新規契約のお客様に「おこめ券贈呈」(どなたでも加入できます)

ウェルカムキャンペーン
2016年4月1日~9月30日まで
新規契約される方対象に
おこめ券等を贈呈!

商品等に関するお問合せは新潟リッセ事務局(同共済代理所)へご一報下さい。

- 総合火災共済
- 生命傷害共済
- 自動車共済

新潟流通センター会館からのご案内

格安な貸会議室をご利用ください!

新潟市西区にある数少ない貸会議室です。セミナー・会議・展示会など様々なシーンでご利用できます。なお、当団地内の事業所の皆様は特別料金でご利用になれますので、ふらつてご利用ください。詳細は下記まで。

お問合わせ先 (ネットで新潟流通センターで検索)
 新潟流通センター TEL260-5522
 URL <http://niigataryutsu-c.co.jp>

第6回 流通センター親善ゴルフ大会

高橋幸夫氏が2度目の優勝を飾る!

去る6月1日、日本海カントリークラブを会場に、初参加4名を含む24名が参加して開催された。競技は9Hペリアで行われ、結果は、高橋幸夫氏が第46回大会(平成19年)に続き、当大会2度目の優勝を飾った。上位成績は次のとおり。

優勝 高橋幸夫氏 (高幸)
 準優勝 塩原昭博氏 (ホクエー)
 第3位 星邦義氏 (星邦商会)

優勝した高橋幸夫氏